



2024年10月10日  
 東海旅客鉄道株式会社  
 ジェイアール東海不動産株式会社  
 株式会社ジェイアール東海ホテルズ  
 マリオット・インターナショナル

**JR東海グループとマリオット・インターナショナルが  
 「コートヤード・バイ・マリオット京都四条烏丸」を2025年夏に開業予定！  
 ～京都市内で2つの「コートヤード・バイ・マリオット」を展開～**

東海旅客鉄道株式会社（代表取締役社長 丹羽 俊介、以下「JR東海」）、ジェイアール東海不動産株式会社（代表取締役社長 谷津 剛也）、株式会社ジェイアール東海ホテルズ（代表取締役社長 伊藤 彰彦）、マリオット・インターナショナル（本社：米国メリーランド州 代表取締役 兼 CEO アンソニー・カプアーノ、以下「マリオット」）は、京都市下京区に「コートヤード・バイ・マリオット京都四条烏丸」（以下、本ホテル）を開業します。

本ホテルは、京都市営地下鉄烏丸線・四条駅に隣接した既存ホテルを取得、改装して運営する計画であり、2025年夏の開業を目指します。昨年12月に発表した2026年度に開業予定の「コートヤード・バイ・マリオット京都駅」（京都市南区）よりも先に開業するため、本ホテルがJR東海グループのホテルとして関西地区初出店、マリオットとしても「コートヤード・バイ・マリオット」ブランドの京都初出店となります。

本ホテルは、マリオットが持つ世界最大級の国内外の会員をはじめ、東海道新幹線を利用して京都を訪れる多くのお客様に、上質で快適な滞在を提供します。本ホテル計画の詳細については、決まり次第改めてお知らせします。

	名称 (英名)	コートヤード・バイ・マリオット京都四条烏丸 (Courtyard by Marriott Kyoto Shijo Karasuma)
	所在地	京都府京都市下京区二帖半敷町668
	アクセス	京都市営地下鉄烏丸線「四条駅」徒歩1分
	客室数	125室(予定)
	敷地面積	745㎡
	延床面積	約5,400㎡
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造、地上9階・地下1階
	所有者	ジェイアール東海不動産(株)
	運営者	(株)ジェイアール東海ホテルズ
	施設	オールデイダイニング、フィットネス
	開業	2025年夏(予定)
記事	2018年竣工の既存ホテルを取得・改装	
	名称 (英名)	コートヤード・バイ・マリオット京都駅 (Courtyard by Marriott Kyoto Station)
	所在地	京都府京都市南区東九条東山王町19番1
	アクセス	東海道新幹線「京都駅」八条東口徒歩3分
	客室数	270室
	敷地面積	3,060㎡
	延床面積	約15,900㎡
	構造	鉄骨造、地上9階・地下1階
	所有者	ジェイアール東海不動産(株)
運営者	(株)ジェイアール東海ホテルズ	
施設	オールデイダイニング、カフェ&バー、フィットネス	
開業	2026年度(予定)	

【マリオット・インターナショナルについて】

マリオット・インターナショナル (NASDAQ: MAR、本社：米国メリーランド州ベセスダ) は、141の国と地域に30以上のブランド、合わせて9,000軒以上の宿泊施設を擁するホスピタリティ企業です。世界中でホテルの運営およびフランチャイズや、リゾートのオーナーシップ・プログラムを展開しています。当社は、受賞歴を誇る旅行プログラム、Marriott Bonvoy® (マリオット ボンヴォイ) を提供しています。

【コートヤード・バイ・マリオットについて】

コートヤード・バイ・マリオットは、素晴らしいことを成し遂げたいという情熱に突き動かされる、先駆的なお客様に選ばれるホテルブランドです。60の国と地域に1,310を超えるホテルを展開するコートヤードは、ゲストに力を与え、旅の目的を問わずあらゆる旅行者のニーズに応えることに情熱を注いでいます。コートヤードの考え抜かれたデザインの客室は、豪華な寝具とフレキシブルなワークスペースを完備し、ゲストへワンランク上の体験をご提供します。コートヤード・バイ・マリオットは、マリオット・インターナショナルの受賞歴を誇る旅行プログラムである Marriott Bonvoy® (マリオット ボンヴォイ) に参加しています。このプログラムでは、会員の皆様に世界各地の Marriott Bonvoy Moments での特別な体験、無料宿泊やエリートステータス認定など、他にはない特典をご用意しています。プログラムへの無料登録や詳細については、[marriottbonvoy.com](https://marriottbonvoy.com) をご覧ください。詳細およびご予約は、[courtyard.marriott.com](https://courtyard.marriott.com) をご覧いただくか、Facebook でファンになるか、X で@CourtyardHotels をフォローしてください。

以上